

Ufficio Proponente: Responsabile Servizio Servizi Territoriali

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 03/11/2015

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE ELABORATI DI STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA, GEOTECNICA ED IDRAULICA AI SENSI DELL'ART 8, COMMA 2 DELLE NTA DEL PAI DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE AI FINI DEL PUC**

**Premesso** che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.67 del 10.07.2006 è stato approvato il Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico della Regione Sardegna (PAI), aggiornato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.35 del 21.03.2008;

**Considerato** che il PAI ha valore di piano territoriale di settore in quanto recante prescrizioni d'uso e interventi per ridurre il pericolo ed il rischio idrogeologico;

**Considerato** che come previsto all'articolo 8 delle NdiA del PAI, che definisce gli indirizzi per la pianificazione urbanistica, in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo e di varianti agli strumenti urbanistici vigenti i Comuni predispongono appositi studi di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione.

**Considerato** ancora, che, come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 7 delle NdiA, gli studi di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica sono approvati dall'Autorità Idraulica competente per territorio, ossia l'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna (A.D.I.S.), previa approvazione dello Studio con Deliberazione dell'Organo comunale competente;

**Visto** che in fase di adeguamento del redigendo Piano Urbanistico Comunale al Piano Paesaggistico Regionale e al Piano di Assetto Idrogeologico, è stato affidato uno Studio di dettaglio al Dott. Ing. Lino Pollastri e alla Dott.ssa Geologo Teresa Cossu;

**Preso atto** dello Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, di cui all'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, studio di dettaglio dell'intero territorio comunale, predisposto dal Dott. Ing. Lino Pollastri e dalla Dott.ssa Geologo Teresa Cossu, ciascuno per quanto di competenza (così come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 3a delle N. di A.), composto dai seguenti elaborati:

**ELABORATI PER STUDIO DI COMPATIBILITA' IDRAULICA**

- Tav. C2.1 Carta della pericolosità idraulica del P.A.I. Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.2 Carta della pericolosità idraulica del P.S.F.F. Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.3 Carta dei tronchi critici e degli elementi a rischio.Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.4 Carta dei curve number. Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.5 Carta dei sottobacini idraulici. Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.6 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione. Territorio comunale. scala 1:25.000

- Tav. C2.7.1 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione Territorio comunale Nord. scala 1:10.000
  - Tav. C2.7.2 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione Territorio comunale Centro. scala 1:10.000
  - Tav. C2.7.3 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione Territorio comunale Sud-Ovest scala 1:10.000
  - Tav. C2.7.4 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione Territorio comunale Sud-Est. scala 1:10.000
  - Tav. C2.8 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione Territorio comunale Ambito Urbano. scala 1:5.000
  - Tav. C2.9 Carta della pericolosità idraulica del P.A.I .Isola amministrativa. scala 1:10.000
  - Tav. C2.10 Carta della pericolosità idraulica del P.S.F.F. Isola amministrativa. scala 1:10.000
  - Tav. C2.11 Carta dei tronchi critici, dei sottobacini idraulici, dei curve number e degli elementi a rischio. Isola amministrativa. scala 1:10.000
  - Tav. C2.12 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione.. Isola amministrativa . scala 1:10.000
  - Elab C2.A Relazione idrologica ed idraulica
  - Elab C2.A.1 Relazione idrologica ed idraulica- allegato 1: risultati numerici dell'analisi idraulica a moto permanente
  - Elab C2.A.2 Relazione idrologica ed idraulica- allegato 2: sezioni idrauliche con i risultati dell'analisi idraulica a moto permanente
  - Elab C2.A.3 Relazione idrologica ed idraulica- allegato 3: rilievo fotografico
- ELABORATI PER STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA**
- Relazione di analisi geologica e geomorfologia
  - 1. Carta litologica. Scala 1:25.000
  - 1A. Carta litologica. Isola Amministrativa. Scala 1:25.000
  - 2. Carta dell'uso del suolo. Scala 1:25.000
  - 2A. Carta dell'uso del suolo. Isola Amministrativa. Scala 1:25.000
  - 3. Carta della pendenza dei versanti. Scala 1:25.000
  - 3A. Carta della pendenza dei versanti. Isola Amministrativa. Scala 1:25.000
  - 4. Carta della instabilità potenziale dei versanti. Scala 1:25.000
  - 4A. Carta della instabilità potenziale dei versanti. Isola Amministrativa. Scala 1:25.000
  - 5 A Carta Geomorfologia- Settore Nord .scala 1:10.000
  - 5 B Carta Geomorfologia- Settore Centrale. scala 1:10.000
  - 5 C Carta Geomorfologia- Settore Sud-Ovest. scala 1:10.000
  - 5 D Carta Geomorfologia- Settore Sud-Est. scala 1:10.000
  - 5 E Carta Geomorfologia- Isola amministrativa. scala 1:10.000
  - 6 A Carta dei fenomeni franosi - Settore Nord. scala 1:10.000
  - 6 B Carta dei fenomeni franosi - Settore Centrale. scala 1:10.000
  - 6 C Carta dei fenomeni franosi - Settore Sud-Ovest. scala 1:10.000
  - 6 D Carta dei fenomeni franosi - Settore Sud-Est. scala 1:10.000
  - 6 E Carta dei fenomeni franosi - Isola amministrativa. scala 1:10.000
  - 7 A Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg- Settore Nord. scala 1:10.000
  - 7 B Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg - Settore Centrale. scala 1:10.000
  - 7 C Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg - Settore Sud-Ovest. scala 1:10.000
  - 7 D Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg - Settore Sud-Est. scala 1:10.000
  - 7 E Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg - Isola amministrativa. scala 1:10.000
  - 7 F Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg – Ambito urbano Nord. scala 1:2.000
  - 7 G Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg - Ambito urbano Sud. scala 1:2.000

**Ritenuto** opportuno per l'Amministrazione adottare norme di salvaguardia nelle more dell'adeguamento del proprio strumento urbanistico al PPR e al PAI;

**Visto** l'allegato parere positivo espresso dalla maggioranza della commissione urbanistica nella seduta del 21 ottobre 2015;

**Visto** il D Lgs del 18.08.2000 n. 267

**Acquisiti** i preventivi pareri degli Uffici Comunali competenti ai sensi dell'articolo 49 D.Lgs 18/08/2000 n. 267/90 che si riportano in calce alla presente;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.

**DI APPROVARE** lo studio compatibilità idraulica e geologico-geotecnica, predisposto dal Dott. Ing. Lino Pollastri e dalla Dott.ssa Geologo Teresa Cossu, ciascuno per quanto di competenza (così come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 3a delle N. di A.), composto dai seguenti elaborati:

#### **ELABORATI PER STUDIO DI COMPATIBILITA' IDRAULICA**

- Tav. C2.1 Carta della pericolosità idraulica del P.A.I. Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.2 Carta della pericolosità idraulica del P.S.F.F. Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.3 Carta dei tronchi critici e degli elementi a rischio.Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.4 Carta dei curve number. Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.5 Carta dei sottobacini idraulici. Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.6 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione. Territorio comunale. scala 1:25.000
- Tav. C2.7.1 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione Territorio comunale Nord. scala 1:10.000
- Tav. C2.7.2 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione Territorio comunale Centro. scala 1:10.000
- Tav. C2.7.3 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione Territorio comunale Sud-Ovest scala 1:10.000
- Tav. C2.7.4 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione Territorio comunale Sud-Est. scala 1:10.000
- Tav. C2.8 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione Territorio comunale Ambito Urbano. scala 1:5.000
- Tav. C2.9 Carta della pericolosità idraulica del P.A.I .Isola amministrativa. scala 1:10.000
- Tav. C2.10 Carta della pericolosità idraulica del P.S.F.F. Isola amministrativa. scala 1:10.000
- Tav. C2.11 Carta dei tronchi critici, dei sottobacini idraulici, dei curve number e degli elementi a rischio. Isola amministrativa. scala 1:10.000
- Tav. C2.12 Carta delle aree a significativa pericolosità idraulica proposta di perimetrazione.. Isola amministrativa . scala 1:10.000
- Elab C2.A Relazione idrologica ed idraulica
- Elab C2.A.1 Relazione idrologica ed idraulica- allegato 1: risultati numerici dell'analisi idraulica a moto permanente
- Elab C2.A.2 Relazione idrologica ed idraulica- allegato 2: sezioni idrauliche con i risultati dell'analisi idraulica a moto permanente
- Elab C2.A.3 Relazione idrologica ed idraulica- allegato 3: rilievo fotografico

#### **ELABORATI PER STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA E GEOTECNICA**

- Relazione di analisi geologica e geomorfologia
- 1. Carta litologica. Scala 1:25.000
- 1A. Carta litologica. Isola Amministrativa. Scala 1:25.000
- 2. Carta dell'uso del suolo. Scala 1:25.000

- 2A. Carta dell'uso del suolo. Isola Amministrativa. Scala 1:25.000
- 3. Carta della pendenza dei versanti. Scala 1:25.000
- 3A. Carta della pendenza dei versanti. Isola Amministrativa. Scala 1:25.000
- 4. Carta della instabilità potenziale dei versanti. Scala 1:25.000
- 4A. Carta della instabilità potenziale dei versanti. Isola Amministrativa. Scala 1:25.000
- 5 A Carta Geomorfologia- Settore Nord .scala 1:10.000
- 5 B Carta Geomorfologia- Settore Centrale. scala 1:10.000
- 5 C Carta Geomorfologia- Settore Sud-Ovest. scala 1:10.000
- 5 D Carta Geomorfologia- Settore Sud-Est. scala 1:10.000
- 5 E Carta Geomorfologia- Isola amministrativa. scala 1:10.000
- 6 A Carta dei fenomeni franosi - Settore Nord. scala 1:10.000
- 6 B Carta dei fenomeni franosi - Settore Centrale. scala 1:10.000
- 6 C Carta dei fenomeni franosi - Settore Sud-Ovest. scala 1:10.000
- 6 D Carta dei fenomeni franosi - Settore Sud-Est. scala 1:10.000
- 6 E Carta dei fenomeni franosi - Isola amministrativa. scala 1:10.000
- 7 A Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg- Settore Nord. scala 1:10.000
- 7 B Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg - Settore Centrale. scala 1:10.000
- 7 C Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg - Settore Sud-Ovest. scala 1:10.000
- 7 D Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg - Settore Sud-Est. scala 1:10.000
- 7 E Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg - Isola amministrativa. scala 1:10.000
- 7 F Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg – Ambito urbano Nord. scala 1:2.000
- 7 G Carta di sintesi della pericolosità da frana Hg - Ambito urbano Sud. scala 1:2.000

**DI ADOTTARE**, ai sensi e per gli effetti degli artt. 65 comma 7 e 67 del D.Lgs 152/2006, norme di salvaguardia nelle more dell'adeguamento del proprio strumento urbanistico al PPR e al PAI;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Direzione Generale dell'Agenzia del Distretto Idrografico della Sardegna, Servizio Difesa del suolo, assetto idrogeologico e difesa alluvioni per l'approvazione e contestuale adozione della cartografia

**DI DARE ATTO** che la presente deliberazione non presenta riflessi contabili

**DI RENDERE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm. e ii.;